

Dag Ådahl
Sofienberggt. 13 C
0551 Oslo

Oslo, 9. juni 2019

Sameiet Sofienberggt. 13 A-E
Sofienberggt. 13 B
0551 Oslo

Om: Ventilasjon

Siden slutten av 2015 har det vært problemer med ventilasjonsanlegget. Dette gjelder både i kjøkken, badet og toalettet. Dels har anlegget gått for fullt eller at det ikke er avtrekk i det hele tatt. Det har vært gjort gjentatte henvendelser til styret om dette uten at det er blitt noen bedring. Vinteren 2017/2018 gikk anlegget for fullt hele vinteren med kald leilighet og høyt strømforbruk som resultat.

Det siste året har det ikke vært avtrekk på badet i det hele tatt. Anlegget på loftet høres ut til å stå helt stille.

Det har vært gjentatte henvendelser til styret om dette. Her kan nevnes:

e-post til styret 05.01.2016
e-post fra styret 06.03.2016
e-post til styret 27.10.2016
e-post til styret 15.11.2016
e-post fra styret 16.11.2016
e-post til styret 18.11.2016
e-post fra styret 23.11.2016
e-post til styret 13.12.2016
e-post fra styret 14.12.2016
e-post fra styret 15.12.2016
e-post til styret 16.12.2016
e-post fra styret 20.12.2016
e-post til styret 13.01.2017
e-post til styret 17.08.2017
e-post til styret 28.09.2017
e-post til styret 02.10.2017
e-post til styret 04.10.2017
e-post til styret 11.11.2017

Det finnes mer.

Under sameiets årsmøte i vår tok jeg opp temaet igjen. Et styremedlem opplyste at sameiet har utstyr til måling av funksjonen til ventilasjonsanlegget. Han lovet å sjekke anlegget hos meg. Hittil har ingen ting skjedd.

I bodanlegget ved heisen er det nytt ventilasjonsanlegg. Det er en provokasjon at det er nytt ventilasjonsanlegg i bodanlegget når det ikke er ventilasjon i badene i leilighetene.

Ventilasjon i bodanlegget kunne ordnes med å åpne luftelukene. Det var godt nok de første 30 år sameiet eksisterte.

Jeg krever at ventilasjonsanlegget settes i den stand det var da anlegget var nytt.

Med hilsen
Dag Ådahl