

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sofienberggt 13 A-E Sameie

Møtedato: 17.04.2018

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Grünerløkka seniorsenter

Til stede: 12 seksjonseiere, 15 representert ved fullmakt, totalt 27 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Kari-Anne Lindland.

Møtet ble åpnet av Terje Fachenberg.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Kari-Anne Lindland foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Kari-Anne Lindland foreslått. Som protokollvitne ble Lene Macri foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak:

2. Behandling av årsrapport for 2017

Styrets årsrapport ble behandlet.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2017

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent med følgende kommentarer:

Budsjett: avdrag og renter for 2018 beløper seg til ca. kr 830 000 (renter kr 350' og avdrag kr 480').

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 60 000

Vedtak: Godkjent

5. Behandling av innkomne forslag og saker

A Oppsigelse av vaktelskapet (Steinar Johnsen)

Saksframstilling: Ønsker at styret vurderer å si opp vaktelskapet.

Forslag til vedtak: Styret sier opp vaktelskapet

Vedtak: Utgår – avtalen er sagt opp

B Redusering av styrehonorar (Steinar Johnsen)

Saksframstilling: Ønsker at styrehonoraret settes ned til kr 60 000

Forslag til vedtak: Styrehonoraret settes til kr 60 000

Vedtak: Godkjent med 17 mot 12

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Terje Fachsenberg foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Som styremedlem for 1 år, ble Thore Dahl foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Espen Dahl foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Dag Adahl foreslått.

Vedtak: Godkjent

C Som varamedlem for 1 år, ble Lene Macri foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Asher Saeed foreslått.

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 19.49. Protokollen signeres av

Møteleder/Fører av protokollen: Kari-Anne Lindland /s/

Protokollvitne: Lene Macri /s/

Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Terje Fachenberg	Tåsenveien 137	2018 – 2019
Styremedlem	Dah Ådahl	Sofienberggata 13 c	2018 – 2019
Styremedlem	Thore Hansen	Gyldenløves gate 8	2018 – 2019
Styremedlem	Espen Leknes	Sørkedalsveien 70 B	2018 – 2019
Varamedlem	Lene Macri	St. Olavs gt. 4	2018 – 2019
Varamedlem	Asher Saeed	Gøteborggt. 35 A	2018 – 2019